



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-132/2022-37

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INB d.o.o. u stečaju, Kupinec, Kupinec 57, OIB: 39017315854, 18. listopada 2022.

r i j e š i o j e

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INB d.o.o. u stečaju, Kupinec, Kupinec 57, OIB: 39017315854, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, zk.ul. 638 k.o. Kupinec kč.br. 2821 zgrada-farma za nesilice, dvorište i oranica površine 12.561 m².

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-132/2022 od 3. veljače 2022. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom INB d.o.o. u stečaju, Kupinec, Kupinec 57, OIB: 39017315854.

2. Stečajni upravitelj je u podnesku od 14. listopada 2022. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

1 St-132/2022-37

3. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina prenesena s dužnika radi osiguranja tražbine Karlovačke banke d.d., dakle radi se o prijenosu vlasništva koje je proizašlo iz osiguranja tražbine, pa taj vjerovnik temeljem čl. 150. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ-a) u stečajnom postupku ima pravni položaj razlučnog vjerovnika (list 78 spisa).

4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ-a), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV izreke rješenja.

U Karlovcu 18. listopada 2022.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Antonia Selak, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Jastrebarsko
4. Općinski sud u Novom Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko
5. Razlučni vjerovnik Karlovačka banka d.d., Karlovac, I. G. Kovačića 1
6. Spis

Broj zapisa: **eb313-729fb**

Kontrolni broj: **0aa4c-f1d2f-8ecdb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.